



Referencia: **1201-20240049**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **77.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Arcos de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11630
Zona: CAMINO DE LAS NIEVES



M² construidos: 89 **Aire acondicionado:** frío/calor **Agua caliente:** individual
Dormitorios: 3 **Baños:** 1 **Armarios:** 3
Gastos de comunidad/mes: 40

Descripción:

En la pintoresca localidad de Arcos de la Frontera se encuentra este encantador piso en venta, ubicado en el CAMINO DE LAS NIEVES. Con una construcción de 89 metros cuadrados, este luminoso y espacioso piso cuenta con 3 acogedoras habitaciones ideales para toda la familia. El estado de conservación es impecable, lo que garantiza un ambiente acogedor y confortable desde el primer momento. Además, la propiedad cuenta con 3 armarios empotrados, lo que brinda un excelente espacio de almacenamiento.

La cocina amueblada es el lugar perfecto para preparar deliciosas comidas en un ambiente funcional. El edificio cuenta con ascensor, lo que garantiza un fácil acceso a la vivienda, ubicada en la tercera planta. El aire acondicionado frío/calor asegura un clima agradable durante todo el año, mientras que el suministro de agua caliente es individual. Los gastos de comunidad son mínimos, tan solo 40€ al mes, lo que hace de esta propiedad una opción aún más atractiva.

Además, la propiedad está adaptada para personas con movilidad reducida, lo que asegura un acceso fácil y cómodo para todos. El impuesto de bienes inmuebles es de tan solo 400€ al año, lo que convierte a este piso en una excelente inversión. Con todos los suministros dados de alta, esta vivienda está lista para convertirse en el hogar de tus sueños. No pierdas la oportunidad de adquirir este fantástico piso en Arcos de la Frontera, una verdadera joya en una ubicación inmejorable. ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar! Disfrute de su nueva vida Konkasa.