



KONKASA
INMOBILIARIA

Konkasa Inmobiliaria

Calle de las Nieves 17
Arcos de la Frontera

Teléfono: 633548438
e-mail: konkasainmobiliaria@gmail.com

Referencia: **1247-20250016**
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **48.000 €**
Estado:



Población: Arcos de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11630
Zona: CAÑADA DEL DUENDE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 2655

Descripción:

En la encantadora localidad de Arcos de la Frontera, se presenta una oportunidad única para adquirir un terreno rústico segregado, en la zona de Cañada del Duende. Este amplio espacio de 2,655 m² ofrece un lienzo en blanco para aquellos que desean construir su hogar ideal o desarrollar un proyecto agrícola en un entorno natural privilegiado. La ubicación estratégica de la finca garantiza tranquilidad y privacidad, al tiempo que se encuentra a pocos minutos de las comodidades urbanas.

El terreno destaca por su generosa extensión, que permite diversas posibilidades de uso. Rodeado de un paisaje impresionante, los amantes de la naturaleza disfrutarán de la serenidad que brinda este espacio, ideal para la creación de jardines o huertos.

Además, la finca se beneficia de un clima cálido y soleado, lo que favorece el cultivo de diversas especies vegetales y la posibilidad de disfrutar de agradables momentos al aire libre durante todo el año.

Situado en una zona bien comunicada, se puede acceder fácilmente a través de carreteras principales, lo que permite disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la cercanía de servicios esenciales como supermercados, escuelas y centros de salud. Esta combinación de aislamiento y conectividad hace de este terreno una inversión atractiva tanto para particulares como para desarrolladores.

En resumen, esta finca rústica en Cañada del Duende no solo representa una excelente oportunidad de inversión, sino que también constituye un refugio ideal para quienes buscan un estilo de vida más conectado con la naturaleza. Con su amplia superficie, ubicación privilegiada y entorno sereno, este terreno es una opción inmejorable para dar vida a los sueños de quienes desean vivir en un paraíso rural. Disfrute de su nueva vida KONKASA.
