



KONKASA

INMOBILIARIA

Konkasa Inmobiliaria

Calle de las Nieves 17
Arcos de la Frontera

Teléfono: 645908159
Teléfono 2: 627125712
e-mail: konkasainmobiliaria@gmail.com

Referencia: **1262-20250029**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **160.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Arcos de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11630

Zona: CASCO ANTIGUO



M² construidos: 182

Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 3

Baños: 1

Descripción:

En el encantador municipio de Arcos de la Frontera, donde la historia y la modernidad se entrelazan, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir un espléndido y amplio piso en el corazón del Casco Antiguo. Este luminoso y acogedor inmueble, con 182 m² construidos, totalmente reformado en el 2018, se erige como un verdadero oasis de confort y estilo, ideal para quienes buscan vivir en una de las zonas más emblemáticas de la localidad. Su ubicación privilegiada permite disfrutar de la riqueza cultural y arquitectónica que ofrece este pintoresco pueblo andaluz, conocido por sus impresionantes vistas y su ambiente cautivador.

El piso cuenta con tres amplios dormitorios, perfectos para acomodar a toda la familia o para convertir en un acogedor espacio de trabajo. Cada habitación está diseñada para maximizar la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor que invita al descanso y a la relajación. Además, el baño, en perfecto estado, ofrece todas las comodidades necesarias para el día a día, asegurando una experiencia placentera en cada rincón de este hogar.

La cocina amueblada es otro de los encantos de esta propiedad, un verdadero sueño para los amantes de la gastronomía. Equiparada con todo lo necesario. La distribución del piso es funcional y práctica, lo que permite disfrutar de cada metro cuadrado de manera eficiente y armoniosa.

Además, el piso incluye una habitación adicional, una característica que añade un valor considerable a la propiedad, ofreciendo un espacio adicional para almacenamiento y organización. La alta de suministros ya está realizada, lo que facilita la transición para el nuevo propietario, permitiendo disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día sin complicaciones. Con una cuota de IBI asequible de tan solo 320€ anuales, este inmueble no solo es una excelente inversión, sino también una opción muy atractiva para vivir.

No pierdas la oportunidad de adquirir este maravilloso piso en el Casco Antiguo de Arcos de la Frontera. Con su combinación de amplitud, comodidad y ubicación privilegiada, este hogar es ideal para quienes buscan un estilo de vida pleno en una de las zonas más bellas de Andalucía. ¡Ven a descubrir tu nuevo hogar y déjate seducir por su encanto y calidez! Disfrute de su nueva vida KONKASA
