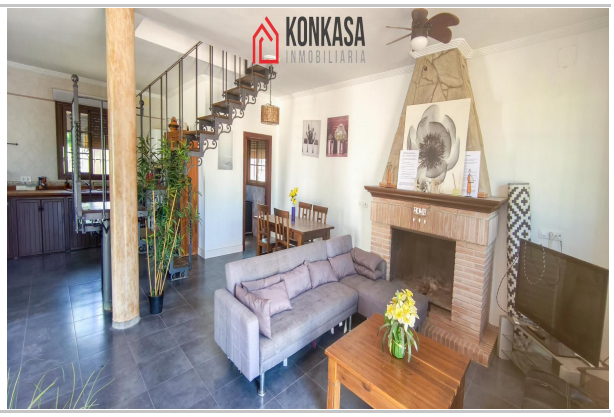
Konkasa Inmobiliaria

Calle de las Nieves 17
Arcos de la Frontera

Teléfono: 645908159
Teléfono 2: 627125712
e-mail: konkasainmobiliaria@gmail.com

Referencia:	**1272-20250037**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**235.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Arcos de la Frontera
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11630
Zona:	EL PINAR

M² construidos:	110	**Metros de parcela:**	1100	**Agua caliente:**	individual
Terraza(s):	2	**Dormitorios:**	2	**Baños:**	2
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

En el hermoso pueblo de Arcos de la Frontera, enclavado en la idílica zona del EL PINAR, se ha puesto en venta un chalet que no dejará indiferente a quienes buscan una casa con encanto y todas las comodidades. Este inmueble ofrece 110 m² construidos en un entorno privilegiado de más de 1.100 metros cuadrados de parcela, garantizando tranquilidad y suficiente espacio para disfrutar al sol. Con dos dormitorios amplios y luminosos, dos baños bien distribuidos, y una ubicación exterior que aprovecha la naturaleza, es una propiedad en buenas manos con un mantenimiento reciente.

La cocina está amueblada de manera completa, lista para ser utilizada diariamente sin necesidad de reformas. Además, incluye un trastero práctico y amplio, así como zonas exteriores que añaden valor y armonía al conjunto. La piscina privada es el punto ideal para refrescar en los días cálidos. Las altas suministros realizadas facilitan la vida cotidiana, y el acceso adaptado para movilidad reducida hace esta casa accesible a todos.

No cabe duda de que este chalet representa una inversión inteligente en un enclave turístico como Arcos de la Frontera. La cuota IBI anual es modesta (600€ anuales), lo que añade seriedad y claridad al precio final. ¡Es el momento perfecto para adquirir tu casa soñada! Disfrute de su nueva vida KONKASA.