



Reference: **1287-20250050**
Property type: House
Sale/rent: For sale
Price: **104.000 €**
Condition: To be reformed



Town: Arcos de la Frontera
Province: Cádiz
Postal code: 11630
Zone: CENTRO



Sqm built: 70 **Terraces:** 1 **Bedrooms:** 2
Bathrooms: 1

Description:

En Arcos de la Frontera, nos encontramos con un inmueble que destaca por su ubicación privilegiada en el corazón del municipio, específicamente en la vibrante zona del Centro. Esta casa ofrece una singular oportunidad para aquellos que buscan estar en el epicentro de todas las actividades y comodidades del pueblo. Con una superficie construida de 70 metros cuadrados, es un espacio eficiente y bien aprovechado, ideal tanto para quienes desean una segunda vivienda como para inversores que valoran la rentabilidad.

El inmueble cuenta con 5 estancias pensados en el equilibrio entre funcionalidad y privacidad. Presenta un estado actual de reformas necesarias, lo que permite a potenciales compradores imaginar su transformación hacia una vivienda moderna y acogedora.

Además, la presencia de un balcón es uno de sus puntos más destacados, ofreciendo acceso directo a la luminosidad natural y al encanto del entorno, además de una terraza privada, donde pasar agradables momentos al aire libre. Esta casa en venta representa un inmueble sólido para quienes quieren construir su futuro en Arcos. No te pierdas esta posibilidad ¡es la oportunidad perfecta para construir tu nuevo hogar! Disfrute de su nueva vida KONKASA.