



Referencia: **1295-20250042**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **145.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Arcos de la Frontera  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11630  
Zona: CUESTA DE LA RUJANA



**M<sup>2</sup> construidos:** 125      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 2      **Aseos:** 1

### Descripción:

Ubicada en la encantadora localidad de Arcos de la Frontera, en la zona de Cuesta de la Rujana, se presenta esta magnífica casa en venta que combina un estilo funcional y práctico. Con una superficie construida de 125 m<sup>2</sup>, este inmueble ofrece un espacio generoso ideal para disfrutar de la vida familiar y social en un entorno tranquilo.

La propiedad cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno diseñado para proporcionar el máximo bienestar y descanso. La distribución de los espacios ha sido pensada cuidadosamente para optimizar la funcionalidad, permitiendo que cada miembro de la familia disfrute de su propia privacidad. Complementando esta distribución, se encuentran dos baños completos y un aseo, todos en buen estado, que garantizan comodidad y practicidad en el día a día. La ubicación en Cuesta de la Rujana no solo asegura un entorno apacible, sino que también ofrece cercanía a servicios esenciales, como supermercados, colegios y áreas recreativas. Este equilibrio entre tranquilidad y accesibilidad convierte a esta propiedad en una opción ideal para quienes buscan un hogar que les brinde calidad de vida.

En resumen, esta casa en Arcos de la Frontera representa una excelente oportunidad para aquellos que valoran el confort, la amplitud y un entorno natural. Con sus características atractivas y su ubicación privilegiada, este inmueble se presenta como la opción perfecta para iniciar una nueva etapa llena de posibilidades. Disfrute de su nueva vida KONKASA.