



Referencia: **1300-20250062**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **111.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Arcos de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11630
Zona: CASCO ANTIGUO



M² construidos:	76	M² terraza:	76	Terraza(s):	2
Dormitorios:	3	Baños:	2	Aseos:	1

Descripción:

En el encantador municipio de Arcos de la Frontera, en pleno corazón del CASCO ANTIGUO, se presenta una oportunidad única para adquirir una vivienda que combina historia, comodidad y estilo. Esta casa dentro de un patio de vecinos, cuenta con una superficie construida de 76 m², se erige como un refugio ideal para aquellos que buscan disfrutar de la esencia de la vida andaluza en un entorno lleno de carácter y tradición. La propiedad cuenta con tres acogedores dormitorios, perfectos para adaptarse a las necesidades de una familia o para utilizar como espacios de trabajo o invitados. La disposición bien pensada de los dos baños y un aseo asegura comodidad y privacidad en los momentos de mayor necesidad, haciendo que el día a día fluya con facilidad. Cada rincón de la casa refleja un buen estado de conservación, lo que permite disfrutar de la vivienda desde el primer momento sin necesidad de realizar grandes reformas. Uno de los atributos más destacados de este inmueble son sus dos terrazas. Estos espacios al aire libre invitan a relajarse y disfrutar del clima privilegiado de la región, ya sea para organizar comidas al aire libre, disfrutar de un buen libro bajo el sol o simplemente contemplar las hermosas vistas del entorno. La amplitud de estas terrazas proporciona un sinfín de posibilidades para personalizar y crear un ambiente único. Además, la casa se ofrece amueblada, lo que facilita una mudanza sin complicaciones y permite a los nuevos propietarios disfrutar de un hogar acogedor y listo para habitar. La ubicación en el CASCO ANTIGUO de Arcos de la Frontera es otro de los puntos fuertes de esta oferta. Este barrio histórico, conocido por sus callejuelas empedradas y su rica herencia cultural, ofrece una variedad de servicios, restaurantes y comercios locales que enriquecen la calidad de vida. La cercanía a los principales atractivos turísticos de la zona hace de esta casa una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión turística. Disfrute de su nueva vida Konkasa.