

Referencia: **1311-20250069**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **70.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Arcos de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11630

Zona: EL SANTISCAL



M² construidos: 79

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 1

Gastos de comunidad/mes: 20

Descripción:

Ubicado en la zona de El Santiscal en Arcos de la Frontera, este encantador piso de 79 m² construidos ofrece una oportunidad única para quienes buscan un hogar acogedor y bien situado. La propiedad se encuentra en la tercera planta de un edificio sin ascensor.

El inmueble cuenta con dos dormitorios, perfectos para acomodar tanto a pequeñas familias como a parejas que valoran el espacio y la intimidad. La distribución del piso ha sido pensada para maximizar la luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor en cada rincón. El baño equipado, ofrece todas las comodidades necesarias para el día a día.

Una de las joyas de esta propiedad es su terraza, un espacio exterior donde se puede disfrutar de momentos de relax al aire libre, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas que el entorno tiene para ofrecer. La cocina, completamente amueblada, brinda funcionalidad.

Los gastos de comunidad son tan solo 20 € al mes, lo que incluye el agua . Además, el inmueble cuenta con alta de suministros ya realizada, lo que permite una mudanza inmediata sin complicaciones.

La ubicación en El Santiscal es otro de los grandes atractivos de este piso, ya que se encuentra cerca de servicios esenciales, comercios y áreas recreativas, todo ello en un entorno que combina naturaleza y desarrollo urbano. Este es el hogar ideal para aquellos que buscan calidad de vida en una de las zonas más emblemáticas de Arcos de la Frontera. Disfrute de su nueva vida Konkasa.