



Referencia: **1313-20260003**  
Tipo inmueble: Terreno  
Operación: Venta  
Precio: **137.700 €**  
Estado: Urbano



Población: Arcos de la Frontera  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11630  
Zona: PORTICHUELO



**M<sup>2</sup> construidos:** 120

### Descripción:

Enclavado en la pintoresca localidad de Arcos de la Frontera, en la codiciada zona de Portichuelo, se presenta una excelente oportunidad de adquisición con este terreno urbano de 120 m<sup>2</sup> ( solo registrado el solar). Este espacio no solo ofrece la posibilidad de edificar una vivienda a medida, sino que también garantiza un estilo de vida rodeado de la belleza natural y la riqueza cultural que caracteriza a esta emblemática región andaluza.

Con un tamaño de 120 m<sup>2</sup>, el terreno ofrece un lienzo en blanco para la creación de la vivienda de ensueño, permitiendo la personalización en cada detalle. La amplitud del espacio brinda la oportunidad de diseñar un hogar acogedor, con áreas exteriores como jardines o terrazas, perfectas para disfrutar del clima cálido y soleado de la región. Se puede vender con el terreno con referencia 20250070 que se encuentra junto a la propiedad por un precio de 479500€. Disfrute de su nueva vida Konkasa.

El entorno que rodea a Portichuelo es otro de sus atractivos. La belleza del paisaje andaluz, con sus colinas y vegetación abundante, ofrece un ambiente sereno y relajante. Además, la cercanía a rutas naturales y espacios recreativos permite disfrutar de actividades al aire libre, ideales para los amantes de la naturaleza y la vida activa. Esta ubicación no solo asegura un hogar, sino un estilo de vida lleno de posibilidades.

En resumen, este terreno urbano en Portichuelo es una oportunidad única de inversión en una de las zonas más deseadas de Arcos de la Frontera. Con su excelente ubicación, representa una opción inmejorable para quienes deseen construir un hogar donde la calidad de vida esté garantizada.