



**KONKASA**  
INMOBILIARIA

Referencia: **1314-20260004**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Alquiler

Precio: **520 €**

Estado: Buen estado



Población: Arcos de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11630

Zona: CENTRO



M<sup>2</sup> construidos: 70

Aire acondicionado: frío/calor

M<sup>2</sup> terraza: 6

Terraza(s): 1

Dormitorios: 2

Baños: 1

Armarios: 2

## Descripción:

En el encantador municipio de Arcos de la Frontera, se presenta una oportunidad para alquilar una acogedora casa dentro de casa de vecinos en el corazón del CENTRO. Este inmueble, con una superficie aproximada de 70 m<sup>2</sup>. La ubicación en el centro de la ciudad permite acceder fácilmente a diversos servicios, tiendas y lugares de interés, convirtiéndolo en un lugar ideal para aquellos que buscan la comodidad de tener todo a su alcance.

La casa cuenta con dos dormitorios contiguos, el dormitorio principal con aire acondicionado. Estos espacios están equipados con armarios que proporcionan un excelente almacenamiento, manteniendo la estética ordenada y despejada. El baño, en buen estado, complementa perfectamente las áreas privadas, ofreciendo funcionalidad.

La cocina amueblada y esta equipada para facilitar la preparación de deliciosas comidas. Además, la propiedad incluye un trastero, lo que aporta un valor añadido al permitir un almacenamiento adicional para los utensilios y objetos que no se utilizan diariamente, garantizando un hogar siempre organizado.

Uno de los puntos destacados de esta casa es su encantadora terraza de 6 m<sup>2</sup>, un lugar perfecto para disfrutar del aire libre, relajarse con un buen libro o compartir momentos agradables con amigos y familiares. Este espacio exterior, adicional a la comodidad de la vivienda, permite disfrutar de las suaves temperaturas de la región y de las vistas pintorescas que ofrece Arcos de la Frontera.

La casa se distribuye en dos plantas, lo que añade un sentido de amplitud y privacidad. Equipado con aire acondicionado frío/calor, garantiza un ambiente confortable durante todo el año, adaptándose a las diferentes estaciones. Además, el alquiler incluye el suministro de agua y basura, lo que representa un ahorro significativo en gastos mensuales. Esta propiedad no solo es un hogar, sino una inversión en calidad de vida en una de las localidades más bellas de Andalucía. Disfrute de su nueva vida Konkasa.

---