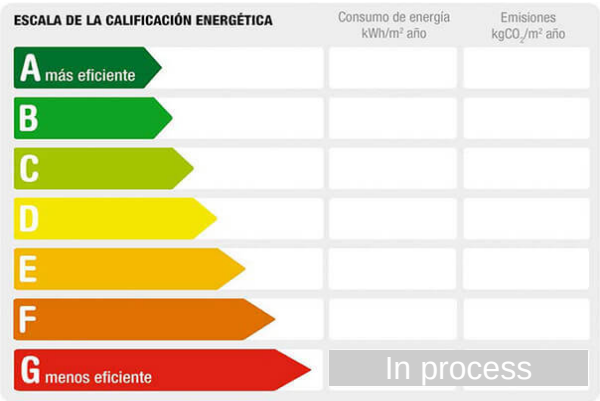
Konkasa Inmobiliaria

Calle de las Nieves 17
Arcos de la Frontera

Phone: 633548438
e-mail: konkasainmobiliaria@gmail.com

Reference:	**1338-20260021**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**90.000 €**
Condition:	Semi renovated

Floor:	1
Town:	Arcos de la Frontera
Province:	Cádiz
Postal code:	11630
Zone:	BARRIO BAJO



Sqm built:	98	**Air conditioner:**	cold/hot	**Bedrooms:**	2
Bathrooms:	1	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

En el encantador municipio de Arcos de la Frontera, se presenta una excelente oportunidad de adquirir un atractivo piso en la codiciada zona de Barrio Bajo. Este inmueble, con una superficie construida de 98 m², se sitúa en la primera planta de un edificio de tan solo dos niveles, lo que garantiza tranquilidad y comodidad. Su ubicación estratégica permite disfrutar de la vida local, con fácil acceso a servicios, comercios y encantadores rincones del barrio.

El piso cuenta con dos dormitorios, perfectos para adaptarse a diversas necesidades, ya sea como un hogar familiar o como un refugio para aquellos que buscan la calma y la belleza de Arcos. La distribución de los espacios ha sido cuidadosamente pensada para maximizar la luminosidad y la funcionalidad, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, el baño ha sido reformado, lo que aporta un toque moderno y práctico al inmueble.

La cocina, amueblada, es otro de los puntos destacados de esta propiedad.

Adicionalmente, el piso está equipado con aire acondicionado frío/calor, lo que asegura un confort óptimo durante todo el año, independientemente de las condiciones climáticas. La alta de suministros ya está realizada, lo que permite una transición rápida y sin complicaciones para los nuevos propietarios.

En resumen, este piso semi reformado en Barrio Bajo combina una ubicación privilegiada con características atractivas que lo convierten en una opción inmejorable para quienes buscan un nuevo hogar en Arcos de la Frontera. Con su encantadora atmósfera, prestaciones y una distribución bien pensada, esta propiedad es una oportunidad que no se puede dejar pasar. Disfrute de su nueva vida Konkasa.
´Imágenes generada mediante IA con fines ilustrativos. La estancia se entrega en su estado original, sin muebles ni decoración.´