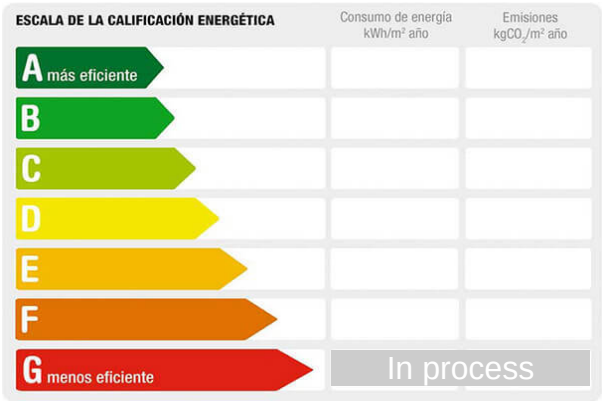
**Konkasa Inmobiliaria**

Calle de las Nieves 17
Arcos de la Frontera

Phone: 633548438
e-mail: konkasainmobiliaria@gmail.com

| | |
|---|---|
| Reference: | **1340-20260023** |
| Property type: | House |
| Sale/rent: | For sale |
| Price: | **40.000 €** |
| Condition: | To be reformed |

| | |
|---|---|
| Town: | Arcos de la Frontera |
| Province: | Cádiz |
| Postal code: | 11630 |
| Zone: | LLANOS DE LA HUERTA |




**Sqm built:** 80 **Bedrooms:** 2

**Description:**

Enclavada en la encantadora localidad de Arcos de la Frontera, en la zona de Llanos de la Huerta, se presenta una oportunidad para adquirir una casa con un gran potencial. Este inmueble, con 80 m² construidos, divididos en 2 construcciones de unos 40m2 aproximados cada uno, ofrece un espacio ideal para aquellos que buscan crear el hogar de sus sueños en un entorno apacible y lleno de historia. La propiedad, que se encuentra en estado de reforma, invita a la imaginación y a la personalización, permitiendo a sus futuros propietarios diseñar y adaptar cada rincón a su estilo y necesidades.

La posibilidad de reformar cada área de la casa brinda la oportunidad de maximizar el uso del espacio, creando ambientes funcionales y agradables para la vida diaria.

El entorno que rodea esta propiedad es igualmente atractivo. Llanos de la Huerta es conocido por su tranquilidad y cercanía a la naturaleza, lo que permite disfrutar de un estilo de vida relajado y apacible. La proximidad a servicios básicos, comercios y áreas recreativas hace de esta ubicación una elección ideal para familias, parejas o inversores que buscan un lugar estratégico en Arcos de la Frontera. La combinación de comodidad y accesibilidad añade un valor significativo a esta oferta.

La casa también cuenta con la ventaja de un entorno comunitario amistoso, donde la calidez de los vecinos y el ambiente familiar enriquecen la experiencia de vivir en esta zona. La posibilidad de disfrutar de agradables paseos por la localidad, así como de participar en actividades culturales y sociales, hace que la vida en Llanos de la Huerta sea aún más atractiva.

Esta es una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un proyecto de reforma en una de las localidades más bellas de Andalucía. Con su excelente ubicación y gran potencial, esta casa en Llanos de la Huerta se presenta como una inversión prometedora que no debe pasar desapercibida. Disfrute de su nueva vida Konkasa.