



KONKASA

INMOBILIARIA

Referencia: **1351-20260032**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **79.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Arcos de la Frontera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11630
Zona: CASCO ANTIGUO



M² construidos: 48 **Aire acondicionado:** frío/calor **M² terraza:** 6
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1

Descripción:

En la encantadora localidad de Arcos de la Frontera, en pleno corazón del Casco Antiguo, se presenta esta atractiva oportunidad de adquirir un piso que combina comodidad y estilo en un entorno histórico. Con una superficie construida de 48 m², este inmueble de planta baja es ideal para aquellos que buscan un hogar acogedor sin renunciar a las ventajas de vivir en una zona con tanto encanto.

El piso cuenta con dos dormitorios, perfectos para descansar y disfrutar de la tranquilidad que ofrece esta singular ubicación. El baño, bien distribuido y en excelente estado, proporciona funcionalidad y confort. La cocina, completamente amueblada, está lista para convertir cada comida en una experiencia memorable.

Uno de los atractivos más destacados de esta propiedad es su terraza privada, un espacio perfecto para relajarse al aire libre, disfrutar del clima andaluz o compartir momentos agradables con familiares y amigos. Además, el inmueble incluye un trastero, lo que proporciona un valioso espacio adicional para el almacenamiento de pertenencias.

El piso se presenta en un estado impecable, listo para entrar a vivir. Equipado con aire acondicionado frío/calor, garantiza un ambiente confortable durante todo el año, adaptándose a las necesidades de sus futuros propietarios. La alta de suministros ya está realizada, lo que facilita la transición a su nuevo hogar.

Finalmente, el inmueble cuenta con licencia turística, que añade un atractivo adicional a esta oferta. Con su perfecta ubicación, comodidades excepcionales y un entorno lleno de historia y cultura, este piso en el Casco Antiguo de Arcos de la Frontera es una inversión que no se puede dejar pasar. Disfrute de su nueva vida Konkasa
