



KONKASA
INMOBILIARIA

Konkasa Inmobiliaria

Calle de las Nieves 17
Arcos de la Frontera

Teléfono: 633548438
e-mail: konkasainmobiliaria@gmail.com

Referencia: **1359-20260037**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **249.900 €**
Estado: Buen estado



Población: Espera
Provincia: Cádiz
Cod. postal: 11648
Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	No disponible	

M² construidos: 334
Metros de parcela: 624
Dormitorios: 4
Aseos: 1

Suelo de: gres
Garajes: 1
Baños: 2
Armarios: 2

Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual
Antigüedad: 2002

Descripción:

Casa independiente con gran parcela y excelentes calidades en Espera

Si buscas espacio, comodidad y calidad de vida, esta magnífica propiedad construida en el año 2002 te ofrece el hogar ideal para ti y tu familia. Situada en una zona tranquila, destaca por su excelente estado de conservación y la gran amplitud de todas sus estancias distribuidas en dos plantas.

La vivienda cuenta con unos impresionantes 336 m² construidos dentro de una generosa parcela total de 624 m², ofreciendo un espacio exterior único ideal para disfrutar del buen clima, reuniones familiares o la posibilidad de diseñar tu propio jardín privado.

Características principales:

Dormitorios: 4 amplias habitaciones, equipadas con 2 prácticos armarios empotrados.

Baños: 2 baños completos.

Cocina: Totalmente amueblada y con gran capacidad de almacenamiento.

Suelos: Suelo de gres de alta calidad, muy duradero y fácil de mantener.

Extras imprescindibles: Cuenta con garaje privado integrado y un amplio trastero para un desahogo total con cocina y aseo incluido.

Estado: En buen estado, lista para entrar a vivir y personalizar a tu gusto.

Una oportunidad excepcional en el mercado actual para quienes no quieren renunciar a metros de parcela ni a la comodidad de una gran construcción en Espera.

¡DISFRUTA DE TU NUEVA VIDA KONKASA!
