



KONKASA

INMOBILIARIA

Konkasa Inmobiliaria

Calle de las Nieves 17
Arcos de la Frontera

Teléfono: 645908159
Teléfono 2: 627125712
e-mail: konkasainmobiliaria@gmail.com

Referencia: **1382-20260058**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **150.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Arcos de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11630

Zona: CASCO ANTIGUO



M² construidos: 129

M² terraza: 30

Baños: 3

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

Armarios: 2

Descripción:

En el encantador municipio de Arcos de la Frontera, en la codiciada zona del Casco Antiguo, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir una casa que combina historia y modernidad. Con un generoso tamaño de 129 m² construidos, esta propiedad se erige como un refugio ideal para aquellos que buscan una vida plena en un entorno vibrante y lleno de cultura. Sus cuatro dormitorios ofrecen un espacio acogedor y versátil, perfecto para familias o como residencia vacacional.

La disposición de la casa, distribuida en tres plantas, permite una organización funcional de los espacios, garantizando una atmósfera de confort y privacidad. Los tres baños, en perfecto estado, añaden un valor significativo, proporcionando comodidad tanto para residentes como para visitas. La luminosidad del inmueble, gracias a su orientación exterior, invita a disfrutar de un ambiente cálido y acogedor en todas las estancias.

La cocina, completamente amueblada, es un sueño para los amantes de la gastronomía, ofreciendo un entorno práctico y moderno donde preparar deliciosas comidas en compañía de seres queridos. Además, cuenta con armarios empotrados que optimizan el almacenamiento, asegurando un hogar ordenado y bien equipado. El aire acondicionado frío/calor garantiza el bienestar durante todo el año, adaptándose a las necesidades de cada estación.

Uno de los aspectos más destacados de esta propiedad es su impresionante terraza de 30 m², un espacio al aire libre ideal para disfrutar del clima andaluz, organizar reuniones sociales o simplemente relajarse con vistas a la belleza del entorno. Este rincón privado complementa a la perfección el estilo de vida que ofrece el Casco Antiguo, donde cada calle y rincón cuentan una historia.

La alta de suministros ya realizada y el sistema de agua caliente individual con energía de butano añaden un nivel de conveniencia que hará la vida diaria más sencilla. Esta casa en el Casco Antiguo no solo es una propiedad, sino una invitación a experimentar la vida en uno de los lugares más emblemáticos de Andalucía, donde el encanto histórico se entrelaza con la comodidad moderna. Disfrute de su nueva vida Konkasa.
