

Referencia: **1384-20260060**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **200.000 €**

Estado: Buen estado



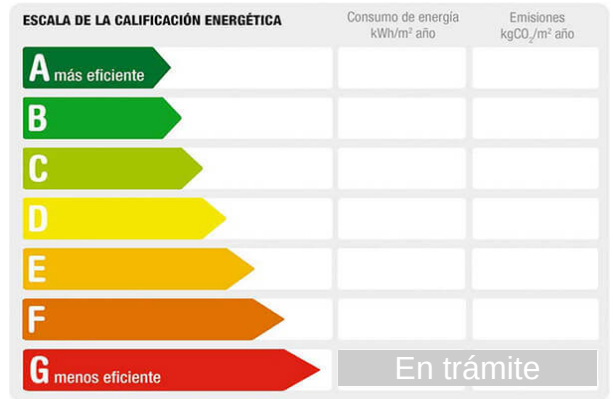
Planta: Baja

Población: Arcos de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11620

Zona: JEDULA



M² construidos: 136 **Aseos:** 2

Descripción:

Local Comercial en Venta en Jédula (Oportunidad para Inversores)

Excelente oportunidad de inversión inmobiliaria en Jédula (Arcos de la Frontera). Se vende local comercial funcionando actualmente como bar, totalmente amueblado y equipado, lo que garantiza rentabilidad desde el primer día.

La propiedad se vende exclusivamente como inmueble de inversión, por lo que el comprador deberá respetar el contrato de alquiler vigente con el arrendatario actual, asegurando un flujo de ingresos estable y continuado sin necesidad de buscar inquilino.

Características Principales:

Uso actual: Bar / Negocio de hostelería completamente montado, amueblado y en funcionamiento.

Ubicación: Zona consolidada de Jédula, con buen paso y visibilidad.

Perfil: Ideal para inversores que busquen un activo inmobiliario amueblado con rentabilidad inmediata y contrato de arrendamiento en vigor.

Para más información sobre las condiciones del contrato de alquiler o coordinar una consulta, contacta con Konkasa Inmobiliaria.

Disfruta de tu nueva vida Konkasa.