



**referencia:** 633-20180107

**tipo inmueble:** finca rústica

**operación:** venta

**precio:** 235.000 €

**estado:** Buen estado



**dirección:**

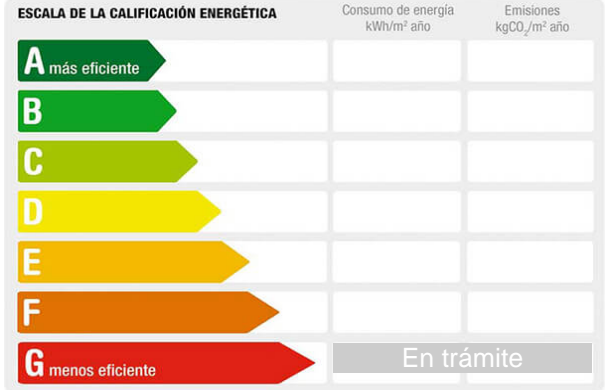
**Nº: planta:** 0

**población:** Arcos de la Frontera

**provincia:** Cádiz

**cod. postal:** 11630

**zona:** EL ROMERAL



**m<sup>2</sup> construidos:** 30000  
**útiles:** 0  
**metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> terraza:** 0  
**dormitorios:** 3  
**baños:** 1  
**aseos:** 0  
**armarios:** 2

**ascensor:** no  
**piscina:** no  
**garajes:** 0  
**terrace(s):** 0  
**trastero:** si  
**zonas verdes:** si  
**patio:** si  
**amueblado:** si

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**orientación:**  
**antigüedad:**  
**exterior/interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**descripción:**

Venta de Finca en Arcos de la Frontera, zona El Romeral. Ha 3 min. de la ciudad, en el cual hay, todo tipo de comercios y servicios como Institutos, colegios, bancos, bares, supermercados, restaurantes, paradas de bus, parques infantiles y centro de salud. Finca de 30.000m<sup>2</sup>. Con una vivienda de 130m<sup>2</sup> distribuida por salón con chimenea y aire acondicionado frío/calor, 3 dormitorios con dos de ellos con armarios empotrados, 1 baño con bañera, cocina y un amplio porche cerrado. Nave-almacén de 90m<sup>2</sup> con 2 habitaciones (una de ellas contiene de chimenea, cocina y aire acondicionado frío/calor). Gallinero de 66m. La finca contiene de puerta de entrada automática, depósito de agua de grandes dimensiones sobre unos 65.000L, sistema de riego automático, pozo de 40m de profundidad x 1 de ancho, 3 palmeras, 20 pinos y Arboles frutales (38 naranjos, 55 olivos, 3 higueras, 1 limonero, 8 moreras, 1 ciruelo, 2 amascos, 10 granados, 1 encina de bellotas, 10 manzanos y 50 parras de uvas de mesa). Disfrute su nueva vida Konkasa