



**referencia:** 754-20190074

**tipo inmueble:** casa

**operación:** venta

**precio:** 85.000 €

**estado:** Buen estado



**dirección:**

**Nº: planta:** 0

**población:** Arcos de la Frontera

**provincia:** Cádiz

**cod. postal:** 11630

**zona:** CASCO ANTIGUO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**m<sup>2</sup> construidos:** 240  
**útiles:** 0  
**metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> terraza:** 0  
**dormitorios:** 6  
**baños:** 2  
**aseos:** 0  
**armarios:** 3

**ascensor:** no  
**piscina:** no  
**garajes:** 0  
**terraza(s):** 2  
**trastero:** si  
**zonas verdes:** no  
**patio:** no  
**amueblado:** si

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**orientación:**  
**antigüedad:**  
**exterior/interior:**  
**gastos de comunidad/mes:** 0

**descripción:**

Venta de Casa en Arcos de la frontera en la zona del Casco Antiguo, rodeado de calles empedradas, iglesias, monumentos históricos y miradores de más de 100 metros de altura. Cercano a todo tipo de comercios y servicios como supermercados, colegios, institutos, centro de salud, paradas de autobuses y a 5 minutos del Centro de la Ciudad. La vivienda está distribuida por planta baja con salón, cocina con despensa, salita-comedor, 3 dormitorios, baño con bañera, 2 habitaciones-trasteros. Primera planta con salón, cocina amueblada, 3 dormitorio con armarios empotrados y buenas vistas desde las ventanas, baño con bañera y terraza. Segunda planta con amplia azotea desde la que tiene unas vistas inmejorables. Con posibilidades de hacer dos pisos independientes. Disfrute de su nueva vida Konkasa.